



PGD Virmaše – Sv. Duh

Upravni odbor

Virmaše 14, 4220 Škofja Loka ♦ Telefon: 04 513 23 22 ♦ GSM: 051 371 401

e-pošta: pgdvirmase@gzveza-skofjaloka.si ♦ DŠ: 36259845 ♦ TRR: 07000 – 0000127354 ♦ MŠ: 5094267

Pravilnik o najemu Florjanove dvorane

1. Najem prostora za aktivne člane PGD

Aktivni član (definicija aktivnega člana je v prilogi pravilnika) ima poleg komercialnega najema dvorane možnost tudi najema dvorane za praznovanje rojstnega dne ali za potrebe podobnih osebnih dogodkov. Prostor se lahko najame za praznovanje člana osebno ali njegovega ožjega družinskega člana (ožji družinski član v tem primeru pomeni partner ali otroci).

Član, ki najema dvorano, mora biti ves čas najema obvezno osebno prisoten. Aktivni član ob potrditvi najema oz. rezervaciji termina takoj vplača 10 EUR obratovalnih stroškov in 15 EUR za končno čiščenje prostora, ki ga izvede hišnik GD. Vsaj dva dni pred datumom najema pa vplača še kavcijo v višini 200 EUR.

Najemnik mora najkasneje v 24 urah po končanem dogodku dvorano povrniti v stanje, v kakršnem jo je prevzel, razen mokrega čiščenja miz in tal. Vsi nastali odpadki se ustrezno sortirajo in odvržejo v zabojnike na ekološkem otoku. Za ostale odpadke se lahko v GD nabavi vreča za ostale odpadke, sicer pa mora najemnik ostale odpadke odpeljati sam. Dvorana mora biti čista vseh odpadkov in ostale embalaže oz. drugih stvari, ki so bile vnesene v prostor za potrebe najema in po grobem očiščena v celoti.

V kolikor se ugotovi, da je najemnik izpolnil vse pogoje glede stanja dvorane, se mu kavcija povrne v celoti, sicer pa se kavcija obdrži in se z njo pokrije škoda in delo za povrnitev v prejšnje stanje.

Če se ugotovi, da je prišlo v času najema do poškodb na stavbi ali inventarju, se najemniku škoda, ki presega kavcijo, dodatno zaračuna. Ob odkritju nastale škode hišnik obvesti člane Upravnega odbora, da se skupaj oceni škoda in nadaljnje korake za odpravo le-te.

Pred najemom se z najemnikom podpiše najemna pogodba, v kateri je sestavni del tudi prevzem celotne odgovornosti v primeru nastanka škode. Če dvorano najema mladoletni član, pogodbo podpiše eden od staršev.

Za komercialni najem, kot so predavanja, predstavitve, izobraževanja, plesne vaje, ipd. tudi aktivni član plača najemnino po ceniku, a z določenim popustom.

2. Najem prostora za ostale člane PGD in za nečlane

Za vse ostale člane, razen aktivnih, je možen le najem dvorane za komercialni namen, kot so predavanja, predstavitve, izobraževanja, plesne vaje, ipd.

Za zabave in podobne namene se ostalim članom in nečlanom najema ne odobri.

Cenik najema

izven kurilne sezone		v kurilni sezoni	
čas najema	cena najema	čas najema	cena najema
1. ura	6 EUR	1 ura	8 EUR
2., 3. in 4. ura	5 EUR / uro		
5. in naslednje ure	4 EUR / uro		

Najemnina se plačuje vnaprej.

Za aktivne člane društva se pri najemnini upošteva 30% popust.

Za ostale člane, sponzorje in krajane z našega območja se 20% popust.

3. Dodatno

Evidenco zasedenosti dvorane vodi hišnik GD. Evidenco plačil najemnine in drugih stroškov vodi blagajnik PGD.

V primeru konflikta pri oddaji termina velja, da je najem odobren tistemu, ki je prvi rezerviral, ne glede na to, ali je član ali ne.

V vsakem primeru pa si PGD pridržuje pravico, da odpove najem v primer, da bo dvorano potreboval za izvajanje lastne aktivnosti, ki ni bila predvidena ob potrditvi najema.

PGD bo vodil ažurno stanje zasedenosti dvorane preko spletne strani društva, tako da bo vsak član lahko tudi sam preveril in uskladil želene termine najema.

Definicija aktivnega člana:

Za potrebe določanja pravice do najema se termin »aktivni član« definira takole:

V zadnjih dveh letih se je član PGD udeležil **vsaj treh** od navedenih aktivnosti PGD:

1. Je sodeloval na intervencijah, vajah, usposabljanjih ali tekmovanju,
2. Je sodeloval pri pripravi in izvedbi veselice ali drugih društvenih dogodkov,
3. Je aktivni član organov ali komisij PGD (se vsaj v 50% udeležuje sej teh organov)
4. Je sodeloval pri zbiranju sredstev za delovanje PGD (nabiralne akcije, sponzorji),
5. Je sodeloval na svečanih dogodkih drugih PGD, redarstvih, ipd. (maraton Franja, dirka po SLO, 30-let Radia Sora,...),
6. Je sodeloval na delovnih akcijah pri obnovi gasilskega doma.



Predsednik PGD Virmaše – Sv. Duh
Igor Juričan

Pravilnik je bil sprejet na ___ . seji Upravnega odbora, dne 21. decembra 2009.